

Umbau und Modernisierung - Planung und Ausführung von Stuttgarter Fachbetrieben

„Die besten Lösungen entstehen, wenn der Kunde aktiv an der Planung beteiligt ist“

Großzügige Räume, Leichtigkeit und Offenheit, Platz für Leben, viel Lichteinfall, individuelle Möbelgestaltung, Stil und Sicherheit stehen bei einem Umbau ganz oben auf der Wunschliste.

Das waren auch die Wünsche von Familie Rudau, die sich Ihren Traum vom eigenem Haus erfüllt haben. Das Haus, Baujahr 1961, wies eine gute Bausubstanz auf, doch im Innenraum und bei der Haustechnik mussten Modernisierungsmaßnahmen vollzogen werden. Zwar hatte Familie Rudau klare Vorstellungen und Wünsche, doch was nun tatsächlich alles möglich und umsetzbar war, war ihnen unklar.

Fa. prewo Möbel+Raum, ist das Dach eines Netzwerkes von ausgewählten Fachbetrieben.

Dank einer ganzheitlichen Planung und Fertigung der Fa. prewo Möbel+Raum, die das Dach eines Netzwerkes von ausgewählten Fachbetrieben ist, konnte der Traum von den eigenen vier Wänden entsprechend ihren Vorstellungen realisiert werden.



Miriam Prewo: „Modernisierungen benötigen eine eng aufeinander abgestimmte Planung der beteiligten Fachbetriebe.“

Wände wurden teilweise entfernt, Türen genormt und versetzt, Möbel individuell angefertigt, Fenster ausgetauscht und teilweise vergrößert. Aus



Stauräume dezent in Nischen integriert, natürliches und künstliches Licht perfekt kombiniert und freie Wände zur individuellen Gestaltung.

dem früheren Hauswirtschaftsraum wurde ein großzügiges Bad, aus einem Lesezimmer eine Ankleide und in der Küche konnte durch eine Öffnung zum Wohnraum der lang erwünschte Küchenblock realisiert werden. Auch der offene Kamin konnte mit Hilfe eines separaten Außenkamins umgesetzt werden.

Die Pläne wurden so erstellt, dass die Bauabschnitte in mehreren Etappen vollzogen werden konnten, wobei heute noch Bauphasen offen sind, die jederzeit zu einem späteren Zeitpunkt realisiert werden können. Z.B. der Dachausbau, in dem später das Lesezimmer mit Bibliothek geplant ist und die Untergeschosswohnung, die in eine eigenständige Einliegerwohnung gewandelt werden kann.

Doch die Grundvoraussetzungen für diese späteren Umbauten, was Verkehrswege und Elektro/-Sanitärinstallationen angeht, sind bei der Gesamtplanung bereits berücksichtigt worden.

Familie Rudau kann so später weiter modernisieren, ohne rückbauen zu müssen und ohne bereits fertig gestellte Installationen in Wohnräumen verändern zu müssen.

Eine Modernisierung fordert ein starkes Netzwerk von Handwerkern.

„Schon während der Planungsphase profitiert der Kunde von unserem Netzwerk. Fachliche Beratung, Prüfung auf Umsetzbarkeit, Kostenschätzungen und Musterbeispiele können schnell von unseren Partnerbetrieben eingeholt und mit dem Kunden zusammen erörtert werden,“ sagt die Innenarchitektin aus dem Hause Prewo.

„Man ist auf gute Handwerker angewiesen, sowohl in der Planungsphase, als auch in der Ausführung.“ Türen, Fenster, Elektro, Fliesen, Sanitär, Maler, Schreiner – alle müssen aufeinander abgestimmt sein.

Egal ob Ladengeschäft, Büro oder Wohnraum

„Die besten Lösungen entstehen, wenn der Kunde aktiv an der Planung beteiligt ist. Egal ob Ladengeschäft, Büro oder Wohnraum. Zuerst hören wir dem Kunden genau zu, dann erarbeiten wir zusammen mit ihm individuelle Lösungen.“

Der Bauherr muss nicht das gesamte Repertoire des Netzwerkes in Anspruch nehmen. Die Leistungen: Gestaltung,



„Ein offener Küchen-, Ess- und Wohnbereich schafft Raum für Leben und Kommunikation“.

Fotos: Prewo

Planung, Bauleitung und Ausführung können sukzessive abgerufen werden. Auch Eigenleistungen oder bereits beauftragte Handwerker sind selbstverständlich.

Showroom mit Küchenstudio der Fa. prewo Möbel+Raum

In den Ausstellungsräumen der Fa. prewo Möbel+Raum hat der Kunde nicht nur die Möglichkeit Musterlösungen für Küchen, Möbel und Materialmuster anzuschauen, sondern kann bei der Konzeption der in 3D erstellten Pläne bis ins Detail kreativ mitwirken.

Showroom prewo Möbel+Raum

Hafenbahnstraße 10
70327 Stuttgart
Telefon 07 11/9 18 93 80
www.prewo.de

- ▶ Küchen & Innenausbau
Erwin Prewo GmbH & Co KG
- ▶ Elektrotechnik
Fa. Ortlieb
- ▶ Malerarbeiten
Fa. Runft
- ▶ Fliesen, Mosaik, Marmor
Fa. Diener GmbH
- ▶ Sanitärtechnik
Fa. Sieferer
- ▶ Innenarchitektur & Planung
Miriam Prewo Dipl. Ing. (FH)